



Estado do Rio Grande do Sul  
**Câmara Municipal de Vereadores de São Valentim**

**PROJETO DE LEI DO LEGISLATIVO N. 003, DE 19 DE MAIO DE 2023.**

“Acrescenta o §1º ao Artigo 8º da Lei Municipal nº 776/84”.

Vereador FABIANO GABOARDI, no uso de suas atribuições legais;

**Faz saber** que enviou à apreciação do Poder Legislativo Municipal o seguinte Projeto de Lei:

Art. 1º O artigo 8º da Lei Municipal nº 776/84 passa a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 8º. (...)

*§1º Não se aplicam as disposições do USO 1 – RESIDÊNCIA UNIFAMILIAR deste artigo aos imóveis cuja matrícula possua mais de um proprietário (condomínio), respeitadas as frações mínimas de lotes urbanos, quando necessária a construção de residência unifamiliar para cada um dos condôminos.*

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Sala das Sessões, aos 19 de maio de 2023.

Fabiano Gaboardi,  
Vereador do MDB

CÂMARA DE VEREADORES DE SÃO VALENTIM-RS  
ENTRADA

Protocolo n. 053 / 2023 Data: 19 / 05 / 2023  
Hora: 14 h 00 min

ASSESSOR(A)

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO VALENTIM-RS  
APROVADO

Reunião: 22 / 05 / 2023



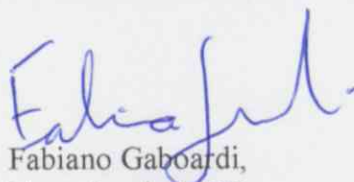
Estado do Rio Grande do Sul  
**Câmara Municipal de Vereadores de São Valentim**

**JUSTIFICATIVA**

O presente Projeto de Lei busca adequar a legislação municipal frente as necessidades locais, a fim de oportunizar as famílias, que possuem imóveis urbanos em condomínio, que possam construir mais de uma residência sobre seus imóveis, possibilitando assim o direito a uma moradia digna e que tanto pais quanto filhos possam residir próximos, mas em residência distintas.

Estas, além de outras, as razões para que o presente projeto seja apreciado e aprovado pela casa.

Sala das Sessões, aos 19 de maio de 2023.

  
Fabiano Gaboardi,  
Vereador do MDB